

2022년 제 3회 영암군 건축위원회 구조 전문위원회 심의의결서

심 의 방 법	서면심의
참 석 위 원	영암군 건축위원회 구조전문위원 5인 중 5인 심의
안 건 번 호	2022-3-3
심 의 안 건	「선보하이텍(주), 선보유니텍(주) 공장 증축공사」 구조안전심의

제 3회 영암군 건축위원회에 상정된 안건에 대하여 별첨
의결서와 같이 심의.의결한다.

2022 . 8 . 29 .

영 암 군 건 축 위 원



의 결 서

□ 안전번호 : 2022-3-3

□ 안 건 명 : 「선보하이텍(주), 선보유니텍(주) 공장 증축공사」 구조안전심의

□ 제 출 자 : 영암군수

주	문
◎ 『선보하이텍(주), 선보유니텍(주) 공장 증축공사』 특수구조건축물의 구조안전심의는 “재검토 의결” 한다.	
<ul style="list-style-type: none">- 미실시한 탄성과 조사를 실시하여 지반등급을 판별하여 설계에 반영- 대지위치가 해안매립지 및 해안에 인접해 있으므로 KDS 14 20 40 콘크리트구조 내구성설계기준에 따라 콘크리트 강도 적용- 각주출입구 상단은 지붕하중 및 크레인하중을 고려하여 구조안전성과 사용성 확보를 위해 단일부재보다는 강축을 고려한 입면 트러스 계획 검토(크레인 직각방향 및 캐노피 면외 하중을 고려한 재검토 필요)- 환풍으로 설치한 벽체 입면브레이스는 반복하중(크레인 주행)으로 이격으로 구조안전성 저하 및 제거 우려가 있으므로 L형 앵글 단면 적용 검토- 크레인 용량 및 설치 대수 대비 부재가 매우 경제적으로 판단되는 바 크레인 하중 입력근거, 주각부 경계조건, 변위 등 해석 근거 제시- 외부 브라켓 계획부는 갠트리 크레인 또는 병렬 크레인 설치 가능성이 있으므로 만약 향후 증축을 고려하였다면 구조계산서에 증축 하중 명기- PURLIN 부재 명기 수정 요망(C-150×75×20×3.2에서 LC-150×~) 및 지붕 브레이싱 터버클 적용 검토- C동 주골조 기둥(SC3) 하부 파일기초 배치 검토 요망- 구조일반사항 및 시방서 내용은 현행기준인 KDS 기준과 현 건물에 부합되게 철골재질 등 수정- 본 건물은 특수구조건축물로 건축법 제19조 3항에 따라 관계전문기술자(건축구조기술사)의 협력을 받아 시공	
(계속)	

(이어서)

- 크레인에 대한 계산 근거가 없음
- 크레인 관련 부재의 접합부 상세도 누락
- 60ton 크레인에 대한 하중 적용 근거 미비
- 크레인 관련된 구조부재 계산 근거 없음
- 벽체 브레이스 부재 계산 누락
- 연약지반에 S.O.G 슬래브를 적용하였는데 1층 바닥의 침하 우려가 있으므로 이에 대한 토질 및 기초 기술사의 안전확인 요망
- 지반조사서상 퇴적층으로 N치가 1임. S.O.G SLAB로 되어있는데 토질 및 기초 기술사의 타당성 검토가 없음
- 공장 이설에 대한 구체적인 구조계획이 전혀 없음. 구조안전뿐만 아니라 인명사고의 원인이 될 수도 있으므로 구체적인 계획 수립 요망
- 기존 공장 이설에 따른 문제점에 대한 해결 방안을 특기시방서에 작성
- 출입구 상부 트러스는 완전 폐쇄형으로 이설 시 현장조립 불가능
- 출입구 상부 트러스에 대한 내용이 부적합하므로 재검토 요망(출입구 상부 트러스 부재 계산 누락, 출입구 상부 트러스 수직재에 크레인 브라켓이 위치함 트러스 계산시 하중 적용 근거 누락)
- 측벽 벽체 오픈부 상부의 보부호 누락. 스팬 33.2m에 단일부재로 설계되어 있는데 수평변위 검토 누락
- 단면도에 건물 외부에도 크레인을 설치하고자 브라켓이 있는데 계산근거 누락
- PHC말뚝의 지지력 산출 근거가 없음. 주로 말뚝 본체보다 지반조건에 따라 지지력이 결정되므로 말뚝 선단을 지지층에 설치하고 재하시험을 실시하여 소요 지지력이 얻어지는지 확인

2022 . 8 . 29 .

영암군 건축위원회 위원장

