

## 지원대상

청년 주거급여 분리지급은 임차급여 또는 수선유지급여를 지급받는 수급가구(가구원수별 주거급여 소득인정액 총액 필요)내 만 19세 이상 30세 미만의 미혼자녀

※ 소득인정액(월) : 1인-82만원, 2인-139만원, 3인-179만원, 4인-219만원, 5인-259만원

※ 기존 주거급여 수급가구는 변경신청, 신규 신청시 주거급여와 동시에 신청해야 함

### 추가 요건

- 청년명의로 임대차계약을 체결하고 임차료를 지불하는 청년에게 지급(전입신고필수)
- 주거급여 수급가구의 부모와 청년이 주민등록상 사군을 달리하는 경우 인정하되, 동일 사군이라도 보장기관이 인정하는 경우는 예외로 함

\* 특별사광역시·특별자치시 내 부모와 분리거주하는 경우는 원칙적으로 불인정

## 신청인

주거급여 수급가구의 가구원, 친족, 기타 관계인, 담당 공무원

※ 대라산청도 기능하나 위임장 필요, 담당 공무원 직권신청은 수급권자 동의 필요

## 신청장소

주거급여 수급가구 내 가구주(부모)가 거주하는 읍·면·동 주민센터

- 사회보장급여 제공(변경) 신청서(신청인의 신분증 지참)
- 청년 주거급여 분리지급 신청서
- 임차(전대차)구임을 증명할 수 있는 서류
- 분리거주 사실 확인 증명서류
- 최근 3개월 내 임차료 증빙 서류
- 통장사본

### 제출 서류

## 지원내용

가구수	지원상한액(원/월)			
	1급지 (서울)	2급지 (경기·인천)	3급지 (광역시·세종)	4급지 (그 외)
1인	310,000	239,000	190,000	163,000
2인	348,000	268,000	212,000	183,000
3인	414,000	320,000	254,000	217,000
4인	480,000	371,000	294,000	253,000
5인	497,000	383,000	303,000	261,000
6인	588,000	453,000	359,000	309,000

※ (기본 예시) 청주 거주 부모(2명) + 성남판교 거주 청년(1명)로 구성된 3인 가구를 지원하던 주거급여가 부모(청주 2인), 청년(성남 1인)으로 분리지급

## 분리거주 기준

주거급여 수급가구의 부모와 청년이 주민등록상 사군을 달리하는 경우

인정하되, 동일 시·군이라도 보장기관이 인정하는 경우는 예외로 함

\* 특별사광역시·특별자치시 내 분리거주는 원칙적으로 불인정

### | 예외인정사례 예시 |



도농복합광역시에서 부모와 청년이  
도시(구)와 농촌(군)으로 분리거주하는 경우  
ex) 부산(기장군), 대구(달성군), 울산(울주군),  
인천(강화군, 옹진군)



부모와 청년의 주거시간 대중교통  
편도 소요시간이 90분을 초과하는 경우  
ex) 네이버, 다음 지도 등을 활용하여 판단하되  
수급자에게 유리한 것을 적용할 수 있음



청년이 별도가구 보정특례 적용에 준하는  
장애·만성·회귀난치성 질환이 있는 경우

## 분리지급 산정방법

### | 청년 주거급여 분리지급 금액 산정 방식 |

기준(3인가구 : 부모, 자녀) \* 임차가구 기준

- 3인가구 기준 임대료(또는 실제 임차료) - 자기 부담분\*

\* 소득 인정액에서 생계급여 선정기준을 차감한 금액의 100분의 30

### 청년 주거급여 분리지급 변경시

- 부모 가구원
  - 2인가구 기준 임대료(또는 실제 임차료) - (자기 부담분 × 부모 가구원수 비율)
- 별도거주하는 청년 가구원
  - 1인가구 기준 임대료(또는 실제 임차료) - (자기 부담분 × 청년 가구원수 비율)

## 분리지급 상세 예시

### | 조건 |

- 대전(3급지)에 거주하는 부모(2인) 가구원 : 월세 30만원,
- 서울(1급지)에 거주하는 청년(1인) 가구원 : 월세 30만원 임대차 계약을 체결하고 분리지급 신청
- 소득인정액 : 130만원
- 3인 생계급여 기준 : 1,195,185원(2021년 기준)
- 자기부담분 : 31,444원 = (1,300,000원 - 1,195,185원) × 0.3

### | 기준가구 |

**가구주** 3인가구 기준 임대료 반영한 25.4만원에서 (실제임차료 30만원 > 3인 가구 기준 기준임대료 25.4만원 \* 적은 금액반영) 자기 부담분을 차감한 최종금액 산정

- 자기부담분 반영한 최종 지급액 : 222,560원(원단위 올림)  
= 254,000원 - 31,444원(자기부담분)

청년 별도 미지급

### | 청년 분리지급 |

**가구주** 2인가구 기준 임대료 반영한 21.2만원에서 (실제임차료 30만원 > 2인 가구 기준 기준임대료 21.2만원 \* 적은 금액반영) 자기 부담분을 차감한 최종금액 산정

- 자기부담분 반영한 지급액 : 191,040원  
= 212,000원 - 20,963원(자기부담분\*2/3)

- 최종 지급액 : 191,040원

(분리지급 전 통합방식 금액과 비교해 적은 금액을 최종지급)

**청년** 1인 가구 기준 임대료 반영한 30만원에서 (실제임차료 30만원 < 1인 가구 기준 기준임대료 31만원 \* 적은 금액반영) 자기부담분을 차감한 최종금액 산정

- 자기부담분 반영한 최종 지급액 : 289,520원(원단위 올림)  
= 300,000원 - 10,481원(자기부담분\*1/3)

### | 청년 분리지급 전/후 비교 |

비고	기준	청년 분리지급 신청
수령주체	가구주	가구주
금액	222,560원	191,040원
합계	222,560원	289,520원
		480,560원

※ 부모, 청년의 거주여건(지역, 임대차 계약액, 청년가구원의 임대 보증금 여부 등에 따라 예시결과는 달라질 수 있음)